УТВЕРЖДЕНО приказом Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015г№ 761/пр

AKT_№ 45/04

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

.Еманжелинск	" апреля 2021 год
Собственники помещений в мн	огоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Еманжелин	ек, улица Мира, дом 2
(указывается адрес	нахождения многоквартирного дома)
именуемые в дальнейшем "Заказчик", в.	пице Председателя совета МКД
	(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
Кочеткова	Людмила Филлиповна
	председателя Совета многоквартирного дома)
	№ 3. находящейся в данном многоквартирном доме.
действующего на основании	Доверенности № 45 от 21.07.2016г. (указывается решение общего собрания собственников помещений
	в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)
одной стороны, и	ООО "УК Бастион"
(на	именование управляющей организации)
менуемый в дальнейшем "Исполнитель	", в лице директора Александра Сергеевича Журавлёва
ействующего на основанииУ	тава
другой стороны,	000 "УЮТ"
(лицо, оказываю многоквартирном доме по договору №3/2	ниее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в 016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем в интересах собственниках на 1 договора управления и во исполнение последнего)
іменуемый в дальнейшем "Подрядчик",	в лице директора Татьяны Николаевны Худяковой
вействующей на основанииУст	ава

с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные **на основании договора управления многоквартирным домом № 45 от 21.07.2016г.** (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2, расположенном по адресу:

г. Еманжелинск, ул. Мира общая площадь жилых и нежилых помещений - 1814,7 м²

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу руб/м ²	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1. Благоустройство и содержание придомовой территрин. Подметание предподъездного земельного участка: Уборка и очистка придомовых территорий от мусора. Очистка урн от мусора. Побелка бордюров, деревьев.	Летом - 1 раз в 2-е суток	1 m²	2.75	4990,43
2. Содержание инженерного оборудования: Осмотр устройств в чердачных и подвальных помещениях: Осмотр водопровода, канализации. Проверка исправности запорной арматуры, раструбов канализационных труб. Временная залелка свищей, трещин на внутренних трубопроводов и стояках, зачистка мест заделки, установка эластичной накладки с закреплением хомутом на болтах. Осмотр линий электрических сетей, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её укрепления.	ежемесячно	1 m²	2,14	3883.46
3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устраниение по возможности:отключение, перекрытие, отсоединение,мелкий ремонт.	круглосуточно	I M ²	0.58	1052,53
4. Содержание конструктивных элементов: Мелкий ремонт слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных груб.	онекромежь	1 m²	0.39	707,73

2. Всего за апрель 2021 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

10634,14

Десять тысяч шестьсот тридцать четыре рубля 14 конеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одном для каждой из

Сторон.

Подписи Сторои:

Заказчик-

Председатель совета МКД Л.Ф. Кочеткова

(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель-

Директор А.С. Журавлёв

(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик-

Директор Т.Н. Худякова

(должность, Ф.И.О.)